

Na temelju članka 1. Odluke o utvrđenju predmeta poslovanja VIROEXPO d.o.o., te članka 8. Izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću VIROEXPO d.o.o. Uprava Društva VIROEXPO d.o.o. Virovitica, objavljuje

JAVNI POZIV

za iskaz interesa za zakup ugostiteljskih poslovnih prostora na 28. Međunarodnom sajmu gospodarstva, obrtništva i poljoprivrede VIROEXPO 2025. godine

I.

Objavljuje se Javni poziv za iskazivanje interesa za zakup ugostiteljskih poslovnih prostora na 28. Međunarodnom sajmu gospodarstva, obrtništva i poljoprivrede VIROEXPO 2025. godine u Virovitici, Matije Gupca 63/3.

II.

Predmet ovog Javnog poziva je iskaz interesa za zakup ugostiteljskih poslovnih prostora za cijelo vrijeme trajanja sajma i to od 14. do 16. veljače 2025. godine.

III.

Za zakup poslovnog prostora predviđen je zatvoreni i otvoreni prostor u sljedećim površinama:

- do 180 m² ugostiteljskog zatvorenog prostora u sklopu glavne hale (obračun za plaćanje će se vršiti prema stvarno dostupnom prostoru)
- do 600 m² ugostiteljskog prostora na otvorenom za postavu montažnog objekta na pripremljenoj podlozi u krugu glavne hale (obračun za plaćanje će se vršiti prema stvarno dostupnom prostoru)

i to ponuditeljima s najpovoljnijom ponudom do iskorištenja raspoložive površine predviđene za zakup.

IV.

Zatvoreni dio poslovnog prostora je grijan, a režijski troškovi (struja, voda i plin) bit će uključeni u cijenu zakupa. Otvoreni poslovni prostor nije grijan, a režijski troškovi (struja i voda) bit će uključeni u cijenu zakupa. Energenti za grijanje montažnih objekata na vanjskom otvorenom prostoru ne ulaze u cijenu zakupa.

Kod obavljanja ugostiteljske djelatnosti u zatvorenom poslovnom prostoru u sklopu glavne hale dozvoljena je prodaja svih vrsta hladnih jela (naresci, sendviči i slično), te svih vrsta



hladnih i toplih pića i napitaka. Priprema svih vrsta jela prilikom koje se oslobađa dim i vodena para, dozvoljena je isključivo na otvorenom poslovnom prostoru, odnosno u montažnom objektu u krugu hale.

Svaki ponuditelj mora ujedno osigurati kompletan inventar u vlastitoj organizaciji (stolovi, stolice, šank, potrebne odgovarajuće aparate ovisno o ponudi ugostitelja) u odgovarajućoj količini te dovoljan broj osoblja kako bi ponuda bila u potpunosti zadovoljena.

V.

Svi ponuditelji, sukladno odredbama Zakona o porezu na dohodak, Zakona o porezu na dodanu vrijednost i Općeg poreznog zakona, dužni su izdavati račune prilikom obavljanja ugostiteljske djelatnosti na sajmu.

VI.

Minimalna početna cijena zakupa za zatvoreni prostor iznosi 6,00 EUR/m² (slovima: šest eura po metru kvadratnom) + PDV, a za otvoreni prostor 2,00 EUR/m² (slovima: dva eura po metru kvadratnom) + PDV.

U obzir će se uzimati i ponude većeg iznosa te dodatni oblici ponude ukoliko ponuditelj nudi znatno veće sadržaje, a za koje se utvrdi da će uvelike pridonijeti raznolikosti i zanimljivosti samog sajma.

Ponude koje budu ispunjavale sve uvjete, a koje cjenovno budu izjednačene, prilikom popunjavanja kapaciteta prostora, prednost će se dati ponuditelju čija je ponuda vremenski ranije pristigla.

VII.

S ciljem poticanja razvoja ugostiteljske djelatnosti na području Županije, prilikom odabira ponuda pravo prvenstva dat će se ugostiteljima sa područja Virovitičko-podravske županije koji su dostavili ponude s najvišim ponuđenim iznosom.

VIII.

Svoje ponude ugostitelji mogu dostaviti na adresu:

**VIROEXPO d.o.o., Virovitica,
Trg Ljudevita Patačića 1, 33000 Virovitica,
s naznakom "Javni poziv za iskaz interesa za zakup ugostiteljskih
poslovnih prostora na sajmu
VIROEXPO – ne otvarati"
ili mailom na adresu: info@viroexpo.hr**



najkasnije do 04. veljače 2025. godine.

IX.

Ponuda obavezno mora sadržavati opće podatke o ponuditelju, kontakt (e-mail i broj telefona/mobitela), ponudu zakupnine, naznaku poslovnog prostora (zatvoreni/otvoreni dio), ponudu jela i pića (ugostiteljsku ponudu) te naznaku eventualnog dodatnog sadržaja u ponudi što je jasno definirano i u Obrascu za ponudu.

Uz Obrazac prijave svaki ponuditelj obavezan je dostaviti:

- Potvrdu porezne Uprave o nepostojanju duga ne stariju od 30 dana,
- Izvadak iz sudskog registra/obrnog registra

X.

Ponuditelji će biti pravovremeno obaviješteni o odabiru najpovoljnije ponude, te će se s istima sklopiti Ugovor o zakupu poslovnog prostora.

XI.

Sve dodatne informacije mogu se dobiti pozivom na broj telefona 033/638-170.

Virovitica, 27. siječnja 2025. godine

VIROEXPO d.o.o.
direktor
Bejan Mijok
viroexpo d.o.o.
VIROVITICA
Trg Ljudevita Patačića 1
OIB: 51734905647

